



## GÎTE CHEZ MAMIE THÉ - ISPAGNAC - PARC NATIONAL DES CÉVENNES



### CHEZ MAMIE THÉ

Gîte pour 8 personnes niché au cœur du vallon  
d'Ispagnac, dans le Parc National des Cévennes

<https://gitechezmamiethe.fr>

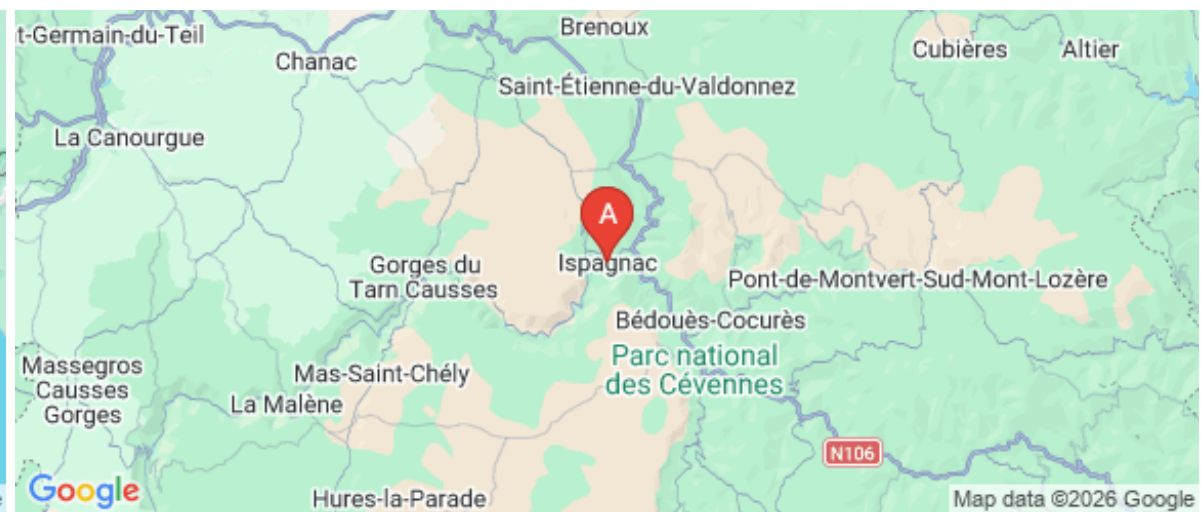
<https://gitechezmamiethe.jimdofree.com/>



Sylvie Alla

+33 6 85 64 98 82  
+33 7 85 06 04 92

**A** Gîte Chez Mamie Thé à Ispagnac : 19 Rue  
des Barrys 48320 ISPAGNAC





## Gîte Chez Mamie Thé à Ispagnac



Maison



8

personnes



4

chambres



140

m<sup>2</sup>

Cette ancienne maison de cordonnier, sur 2 étages, a été restaurée en 2015 avec des matériaux sains et écologiques, respectueux de l'environnement. De la laine de chanvre en toiture, un enduit chaux / chanvre pour isoler les murs, du Fermacell et laine de bois en cloison, des bois locaux pour les planchers, lambris et menuiseries, des peintures et enduits naturels. Nous avons choisis de confier cette restauration à des artisans locaux et de favoriser la filière courte. Le gîte situé au cœur du village proche des commerces est indépendant. Il dispose d'un petit jardin privatif de 40 m<sup>2</sup> et d'une terrasse en douglas de 12m<sup>2</sup> côté sud, avec vue sur le vallon. Une dépendance abrite le chauffage à granulés, le silo et vous permettra d'entreposer vos vélos, par exemple. Il est accessible depuis la ruelle.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 6 Lits doubles en 160 cm Lits simples: 3 en 90 cm Un lit simple en 110 cm dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants Un WC à chaque étage
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Congélateur Four Lave vaisselle Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse Séjour
<i>Media</i>	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Cheminée
<i>Extérieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking à proximité



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Un contrat Gîte de France est proposé à la signature et la réservation est confirmée dès réception d'un acompte de 25%  
Une caution de 400€ (Dommages) + 80€ (ménage) est demandée et rendue après l'état des lieux.  
La taxe de séjour est en supplément..

### *Départ*

*Langue(s) parlée(s)* Espagnol Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces  
Virement bancaire

### *Ménage*

*Draps et Linge de maison*

*Enfants et lits d'appoints* Lit bébé

*Animaux domestiques* Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 26/03/26)

Gîte Chez Mamie Thé à Ispagnac

Les tarifs en Basse saison et Très basse saison sont adaptés en fonction du nombre de nuitées à partir de deux nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 14/03/2026 au 03/04/2026			350€	700€
du 04/04/2026 au 01/05/2026			430€	780€
du 02/05/2026 au 29/05/2026			350€	700€
du 30/05/2026 au 03/07/2026			430€	780€
du 04/07/2026 au 28/08/2026			800€	1130€
du 29/08/2026 au 16/10/2026			350€	700€
du 17/10/2026 au 30/10/2026			430€	780€
du 31/10/2026 au 18/12/2026			350€	700€

# Mes recommandations

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES  
[WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM](http://WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM)



## PARCOURS ACROBATIQUE CÉVENNES ÉVASION

☎ +33 4 66 45 18 31 ☎ +33 6 76 30 31  
84

1 rue du Briançon, St Julien du Gourg  
<https://www.lozere-accrobranche.com/>  
5.2 km  
📍 FLORAC TROIS RIVIERES 🌿 1

L'accrobranche de Cévennes évasion est un parcours en hauteur pour toute la famille où chacun pourra évoluer à son rythme. Il propose plus de 40 ateliers répartis en 6 parcours (tyroliennes, passerelles, filets, jeux d'équilibre...) - Orange : à partir de 3 ans - Jaune : à partir de 6 ans - Vert : à partir de 1,20 m, environ 8 ans, avec les parents - Bleu : à partir de 1,30 m, environ 10 ans - Rouge : à partir de 1,40 m, environ 12 ans - Violet : à partir de 1,50 m, 6 tyroliennes au-dessus du Tarn dont une de plus de 100m. Vous y trouverez une aire de pique-nique, des glaces et des boissons à emporter, une terrasse perchée.



## VIA FERRATA DE FLORAC

☎ +33 4 66 45 01 14

5.3 km  
📍 FLORAC TROIS RIVIERES 🌿 2

Via ferrata de Florac (Rochefort) - Prenez la tour du Ron de Picar Le parcours débute par un canyon étroit qui laisse apparaître un point de vue superbe sur la vallée de Florac. Deux routes se croisent alors : un itinéraire facile et un autre plus ardu qui escalade le Ron de Picar. Après cette tour, deux passages très différents et assez vertigineux. Le parcours difficile se clôt dans le grand pilier du Rochefort tandis qu'une sortie plus tranquille est possible par un petit canyon. Fiche technique Cotation : Difficile à très difficile Exposition : Sud-Est/Nord-Est Durée : 3-4 h 2 passerelles 3 ponts de singe 1 pont népalais 1 tyrolienne de 50 m (facultative)



## RELAIS SAINT PIERRE CANOE

☎ +33 4 66 48 56 11 ☎ +33 6 77 34 16  
30  
Blajoux

<http://www.relaisaintpierre.fr>  
5.5 km  
📍 GORGES DU TARN 🌿 3  
CAUSSES

Promenades libres sans moniteur sur les eaux calmes du Tarn! En famille ou entre amis, un rendez vous inoubliable...



## SOURCE DU PECHER

☎ +33 4 66 45 01 14

<https://www.cevennes-gorges-du-tarn.com>

7.1 km  
📍 FLORAC TROIS RIVIERES 🌿 1

La source du Pêcher jaillit d'un gros éboulis rocheux et traverse la ville de Florac en son coeur. Obstinée, cette source a traversé l'épaisseur du causse Méjean ! C'est le jeu des failles qui rend possible l'alimentation de la source. A mi-parcours une retenue d'eau "le Vibron" permettait également de faire tourner les moulins et d'alimenter le vivier à poissons. De nos jours des cygnes agrémentent la source pour une scène bucolique.



## SITE NATURA 2000 - OISEAUX

☎ +33 4 66 45 01 14

<https://www.cevennes-gorges-du-tarn.com>

9.9 km  
📍 GORGES DU TARN 🌿 2  
CAUSSES

Un site Natura 2000 a été délimité dans le Grand Site des Gorges du Tarn, de la Jonte et des Causses en faveur des oiseaux. C'est une Zone de Protection Spéciale (ZPS) qui a été définie sur la partie orientale du Causse de Sauveterre et sur le Causse Méjean recouvrant une surface de 41 800 ha afin de protéger les 25 espèces d'oiseaux d'intérêt communautaire.



# Mes recommandations (suite)

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES  
[WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM](http://WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM)

